

25 de diciembre, 01 de julio de 2025

Señores  
**Unidad Operativa de Contrataciones**  
Municipalidad de Unión  
Presente

Me dirijo respetuosamente a ustedes en referencia a la nota por la cual solicitan precio de referencia para la CONSTRUCCION DE COCINA CON DEPOSITO – ESC. BASICA N°2676 Defensores del Chaco – San Blas.

Al respecto se informa que el presupuesto total para la construcción de referencia asciende a la suma de G. 133.381.880 (Guaraníes ciento treinta y tres millones trescientos ochenta y un mil ochocientos ochenta).

Atentamente.



de Fidel Melgarejo Chávez  
**SAN LUCAS** Rnc: 438822-7  
CONSTRUCCIONES

## PRESUPUESTO

Nº	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	P. UNIT.	TOTAL
	<b>PREPARACION DE LA OBRA</b>				
1	LIMPIEZA Y PREPARACION DEL TERRENO	Metros Cuadrados	40	6.500	260.000
2	REPLANTEO	Metros Cuadrados	37	6.096	225.552
3	CARTEL DE OBRA	Unidad Medida Global	1	1.000.000	1.000.000
4	EXCAVACION Y CARGA CON CIMENTO PBC	Metros Cúbicos	6,9	491.673	3.392.544
	<b>ESTRUCTURA DE HºAº</b>				
5	ZAPATAS DE HºAº	Metros Cúbicos	0,35	3.170.405	1.109.642
6	PILARES DE HºAº	Metros Cúbicos	0,3	3.170.405	951.122
7	VIGA CUMBRERA Y GALERIA HºAº	Metros Cúbicos	0,5	3.170.405	1.585.203
8	ENCADENADOS DE HºAº-INFERIOR Y SUPERIOR	Metros Cúbicos	2,32	3.170.405	7.355.340
	<b>MUROS DE NIVELACION</b>				
9	MUROS DE NIVELACION DE 0.15 CMS	Metros Cuadrados	4,6	150.000	690.000
10	RELLENO Y APISONADO DE INTERIORES	Metros Cúbicos	7,5	103.104	773.280
	<b> AISLACION ASFALTICA</b>				
11	AISLACION ASFALTICA DE PAREDES (27,5 ML)	Metros Cuadrados	12,5	83.316	1.041.450
	<b>MUROS DE ELEVACIÓN :</b>				
12	MUROS DE ELEVACIÓN : DE 0,15 A REVOCAR	Metros Cuadrados	49,6	143.920	7.138.432
13	MUROS DE ELEVACIÓN : DE 0,15 VISTO A UNA CARA DE LADRILLOS COMUNES PRENSADOS	Metros Cuadrados	54,34	180.083	9.785.710
14	ENVARILLADO BAJO ABERTURAS 2 Ø 8 POR HILADA ( 2 HILADAS )	Metro Lineal	7	20.830	145.810
	<b>PILARES DE LADRILLOS COMUNES PRENSADOS:</b>				
15	PILARES DE LADRILLOS COMUNES PRENSADOS: DE 0,36 X 0,36 VISTO P/GALERIA LADR.PRENSADOS NÚCLEO DE HºAº	Metro Lineal	7,5	149.434	1.120.755
	<b>TECHO :</b>				
16	TECHO : DE TEJAS Y TEJUELONES PRENSADAS A MAQUINA	Metros Cuadrados	52	295.000	15.340.000
17	TECHO : TIRANTES DE 2" X 6" Y LISTÓN DE BOCA DE 2" X 3" DE Hº Aº	Unidad Medida Global	1	7.500.000	7.500.000
	<b>REVOQUES :</b>				
18	REVOQUES : DE PAREDES AL INTERIOR A UNA CAPA	Metros Cuadrados	94,5	35.000	3.307.500
19	REVOQUES : DE PAREDES AL EXTERIOR A UNA CAPA CON HIDRÓFUGO INORGÁNICO	Metros Cuadrados	17	35.000	595.000
20	REVOQUES : DE VIGA CUMBRERA, GALERIA Y ENCADENADO DE Hº Aº	Metros Cuadrados	48	45.282	2.173.536
21	REVOQUES : DE PILARES DE Hº Aº	Metro Lineal	3,2	45.282	144.902
22	CONTRAPISO DE Hº DE CASCOTES	Metros Cuadrados	87,28	45.000	3.927.600
23	CARPETA DE NIVELACION	Metros Cuadrados	87,28	27.000	2.356.560
24	PISO MOSAICOS DE GRANITO RECONSTITUIDO, FONDO GRIS, PULIDO	Metros Cuadrados	87,28	192.851	16.832.035
25	ZOCALO GRANITO RECONSTITUIDO GRIS PULIDO	Metro Lineal	53,9	62.907	3.390.687
	<b>ABERTURAS METÁLICAS</b>				
26	VENTANAS TIPO BALANCINES	Metros Cuadrados	3	451.308	1.353.924
27	VENTANA METÁLICA DE 0,90 X 2,10	Unidad	2,85	490.000	1.396.500

28	PUERTA METÁLICA DE 0,90 X 2,10	Unidad	1,89	490.000	926.100
	<b>ALFEIZAR DE VENTANAS :</b>				
29	A- DE MORTERO 1 : 3 ( CEMENTO - ARENA )	Metro Lineal	2,4	15.088	36.211
	<b>PINTURAS</b>				
30	PINTURAS DE PAREDES, VIGAS Y PILARES INTERIORES (EPÓXICA, GRADO ALIMENTICIO)	Metros Cuadrados	84	75.000	6.300.000
31	PINTURAS DE PILARES VISTOS CON ANTIMOHO INCOLORO	Metros Cuadrados	10,5	25.000	262.500
32	PINTURAS DE VIGA GALERÍA, ENCADENADO, FAJAS DE PARED Y PILARES AL LÁTEX ACRÍLICO	Metros Cuadrados	37,44	35.000	1.310.400
33	PINTURAS DE ABERTURAS METÁLICAS CON PINTURA EPÓXICA (GRADO ALIMENTICIO)	Metros Cuadrados	6,5	85.000	552.500
34	PINTURAS DE LADRILLOS VISTOS CON BARNIZ ANTIMOHO INCOLORO	Metros Cuadrados	97,19	25.000	2.429.750
35	PINTURAS DE TEJUELONES CON BARNIZ MARINO (FDA)	Metros Cuadrados	52	45.000	2.340.000
36	PINTURAS DE PUERTA METÁLICA CON PINTURA EPÓXICA (GRADO ALIMENTICIO)	Metros Cuadrados	3,8	85.000	323.000
37	PINTURAS DE TIRANTES Y LISTÓN DE BOCA DE H° A° AL LATEX	Metros Cuadrados	79,8	35.000	2.793.000
38	PINTURAS CANALETA Y CAÑO DE BAJADA CON PINTURA SINTÉTICA	Metros Cuadrados	11	45.000	495.000
39	REVESTIDO DE AZULEJOS	Metros Cuadrados	5,7	100.320	571.824
40	VIDRIOS DOBLES	Metros Cuadrados	2,4	184.680	443.232
41	CAPITEL DE PILARES	Unidad	3	243.000	729.000
42	RAMPA CON PISO DE GRANITO LAVADO	Unidad Medida Global	1	1.500.000	1.500.000
	<b>DESAGUE PLUVIAL</b>				
43	A- CANALETA Y CAÑO DE BAJADA N° 24, DESARR.= 55	Metro Lineal	37,8	85.000	3.213.000
	<b>INSTALACIÓN ELÉCTRICA</b>				
44	INSTALACIÓN DEL TABLERO TS	Unidad	5	105.000	525.000
45	INSTALACIÓN DE COMANDOS DE VENTILADORES	Unidad	2	105.000	210.000
46	ALIMENTACIÓN DE LOS CIRCUITOS DE LUCES	Unidad	7	115.000	805.000
47	ALIMENTACIÓN DE LOS CIRCUITOS DE TOMAS	Unidad	5	115.000	575.000
48	ALIMENTACIÓN DE LOS CIRCUITOS DE VENTILADORES	Unidad	2	115.000	230.000
49	ARTEFACTOS FLUORESCENTES DE 1 X 40 W LED	Unidad	1	115.000	115.000
50	ARTEFACTOS FLUORESCENTES DE 1 X 40 W LED, C/ FOTOCELULA EN GALERIA	Unidad	2	175.000	350.000
51	VENTILADOR DE TECHO DE 56 "(MOTOR PESADO)	Unidad	2	650.000	1.300.000
	<b>INSTALACIÓN SANITARIA</b>				
52	A- INSTALACIÓN DE AGUA CORRIENTE	Unidad	1	1.500.000	1.500.000
53	INSTALACIÓN DE GRIFERÍA Y PILETA DE ACERO INOXIDABLE	Unidad	1	1.500.000	1.500.000
54	B- DESAGÜE CLOACAL	Unidad	1	6.500.000	6.500.000
55	REGISTRO 40X40	Unidad	1	450.000	450.000
56	LIMPIEZA FINAL	Metros Cuadrados	40	5.082	203.280
				<b>TOTAL G.</b>	<b>133.381.880</b>

*Fidel Melgarejo Quiroz*  
**SAN LUCAS CONSTRUCCIONES**  
 RUC 42000000-7